

Utviklingsutvalget møte tirsdag 16.03.2026**Oppsummering**

Kommunestyresalen kl 1400 - 1530

Neste møte: tirsdag 26. mai 2026 – kl 1400 (-1600)

Funksjon	Navn	Tilstede	Referat
Utviklingsutvalget, leder	Frank B Sigvaldsen	X	X
Utviklingsutvalget, nestleder	Ørjan Sollie	X	X
Utviklingsutvalget	Maria Aabøe Moen	X	X
Utviklingsutvalget	Svein Kåre Mjølhus	X	X
Utviklingsutvalget	Ritha C Løvaas	X	X
Utviklingsutvalget	John Magne Bjerga	X	X
Utviklingsutvalget	Liv Maria Hovatn Ravnåsen		X
Utviklingsutvalget, vara	Siw Hagane Haslemo		X
Utviklingsutvalget, vara	Stig Rune Rasmussen		X
Ordfører	Inger-Lene Håland		X
Varaordfører	Ingunn Fjærbu Roppestad		X
Adm kontaktperson utvalget	Sigurd A Jensen (ref.)	X	X
Sektor samfunn	Fredrick Høyer-Berntsen	X	X
Sektor samfunn	Yngve Ramse Trædal	X	X
Kommunedirektør	Bo A Longum		X
Politisk sekretariat	Nina G Jomås		X
Kommunikasjon	Tone Miriam Andersen		X

Agenda	Oppfølging
Reguleringsplan Osedalen sørøst Oppstart av regulering – gjennomgang og drøfting i utvalget Mandatet for videre regulering ble presentert og arbeidet fortsetter som vedtatt i formannskapet.	Sigurd, Yngve
Oppdatering nærings saker (næringsfond og endringer, næringsplan mm.) Ny modell for regionalt næringsfond 2026: <ul style="list-style-type: none">• Agder fylkeskommune bidrar med 1,1 mill. kr uten krav til egenandel• Midlene fordeles likt mellom Arendal, Grimstad og Froland. Froland kommer dermed relativt godt ut av ny fordelingsmodell siden det deles likt og ikke etter folketall.	Yngve
Bøylestad energipark – orientering <ul style="list-style-type: none">• Pågående arbeid med reguleringsplan og avklaringer knyttet til vei og næringsareal• Uavklarte signaler fra fylkeskommunen og skifte av prosjektledelse• Avhengighet mellom vegløsning og videre planprosess	Yngve
Frolands Verk museum – orientering Det blir orientering i kommunestyret 19.3 -Historisk båtskysst verket-Roresanden – Forstudie? – søknad om finansiering sendt fylkeskommunen	Sigurd
Langåsen <ul style="list-style-type: none">• Opsjonsavtale inngått med Miramare Capital AS (vedtatt 27.01.2026)• Utbygger tar all risiko og kostnader for regulering og infrastruktur	Yngve

<ul style="list-style-type: none"> • Kommunalt infrastrukturbidrag: 500 000 kr ved etablert avkjørsel • Begrenset økonomisk risiko for kommunen og potensial for verdiøkning • Kommunen beholder styring som planmyndighet 	
<p>Næringsplan</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisjon av plan (inkl. landbruk og reiseliv 2025–2029). Politisk sluttbehandling i kommunestyret 19.03. • Gjennomført presentasjon av plan for medvirkning i råd og utvalg (eldre, ungdoms- og bevegelse). 	<p>Yngve</p>
<p>Gullknapp</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gjennomgang av vilthåndtering og finansiering av tårntjeneste • Mulig behov for politisk støtte i rammevilkårsarbeid • Invitere flyplassjef Jan Morten Myklebust til neste møte 	<p>Yngve</p>
<p>Eventuelt Spørsmål om gapahuk, enkeltmedlemmer i utvalget tar dette videre eventuelt som interpellasjon. Det samme gjelder spørsmål om vedlikehold rundt Nidarhall.</p>	