

«Fornavn»
«Adresselinje_1»
«Postnummer» «Poststed»

Arendal, 20.06.2022
Vår ref. 637872-01

Detaljregulering for «Frolandsveien 925», Froland kommune Melding om planarbeid iht. plan- og bygningslovens § 12-8

Asplan Viak skal utarbeide detaljregulering for et område ved Frolandsveien, syd for kryss med kommunal vei *Langedal*. Reguleringen utføres for selskapet TTC Bygg og Eiendom AS. Hensikten er å legge til rette for oppføring av nytt leilighetsbygg med 6 boenheter på eiendommen gnr. 18/bnr. 80, med atkomst via naboeiendommen gnr. 18/bnr. 31.

Det er samtidig et ønske fra kommunen og grunneier om å rette opp planstatus iht. gjeldende arealbruk innenfor området som er avgrenset på meldingskartet.

Hensikten med å ta med del av fylkeskommunens veiareal og å avgrense området i kanten av eksisterende gang-/sykkelvei langs Frolandsveien, er å se på muligheten for å etablere en gangsti (snarvei) fra boligene ned til buss-stoppet.

Rv. Merknader eller opplysninger til meldingen, sendes Asplan Viak AS innen
Merknader kan enten sendes i e-post til areandal@asplanviak.no eller i brev til Asplan Viak AS, postboks 701, 4808 Arendal. Merk brev og e-post med «Regulering Frolandsveien 925».

Med vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Roar Melsom

Vedlegg: Kartutsnitt med meldingsgrense