

Kapittel 5. Oppmålingsforretning

Kapitlet omhandler gebyrer for oppmålingsforretninger og saksbehandling etter matrikkellova.

§ 5-1. Tidsfrister om vinteren

Den generelle behandlingsfristen på 16 uker for saker etter matrikkelforskriftens § 18 tredje ledd gjelder ikke i perioden fra 1. november til 1. mai.

§ 5-2. Oppmålingsforretninger

Samlet gebyr er todelt og består av saksbehandlingsgebyr og gebyr for oppmåling i marka. Dersom saken ikke krever oppmåling i marka, påløper kun saksbehandlingsgebyr.

§ 5-2-1. Gebyr for saksbehandling

Saksbehandlingsgebyr dekker kommunens saksbehandling i forbindelse med oppmålingsforretning, matrikkelføring mv.

Gebyr for saksbehandling		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Oppretting av grunneiendom og festgrunn, og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	Første matrikkelenhet	Kr 13 100,-
Vnr. Y	- Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter	Per påfølgende matrikkelenhet	Kr 5 240,-
Vnr. Y	Oppretting av uteareal på eierseksjon	Per søknad	Kr 15 720,-
Vnr. Y	Oppretting av anleggseiendom	Per time	Kr 1 310,-
Vnr. Y	Punktfeste	Per punktfeste	Kr 10 480,-
Vnr. Y	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning (MUF)	Per matrikkelenhet	Kr 15 720,-
Vnr. Y	- Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter (MUF)	Per påfølgende matrikkelenhet	Kr 5 240,-
Vnr. Y	Grensejustering	Per grensejustering	Kr 13 100,-
Vnr. Y	Arealoverføring	Per arealoverføring	Kr 15 720,-
Vnr. Y	Arealoverføring til offentlig veg og jernbane	Per time	Kr 1 310,-
Vnr. Y	Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser	Per søknad	Kr 7 860,-
Vnr. Y	Klarlegging av grense, punktfeste og stedbundne rettigheter som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning	Per rekvisisjon	Kr 10 480,-

§ 5-2-2. Gebyr for oppmåling i marka

Oppmøtegebyr dekker gjennomsnittlig reisetid ut i felt. Gebyr per grensepunkt dekker tiden feltarbeidet tar. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.

Gebyr for oppmåling i marka		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Oppmøtegebyr	Per oppmålingsforretning	Kr 1 310,-
Vnr. Y	Grensepunkt som merkes og måles i marka	Per grensepunkt	Kr 655,-
Vnr. Y	Grensepunkt som måles, men ikke merkes i marka	Per grensepunkt	Kr 327,50

§ 5-3. Avbrutt forretning

Avbrutt forretning		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket eller må avvises før oppmåling i marka er gjennomført	Per sak	30 % av § 5-2-1
Vnr. Y	Gebyr der saken avsluttes etter at oppmålingsforretningen er gjennomført	Per sak	50 % av § 5-2-1 + 100 % av § 5-2-2

§ 5-4. Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter matrikkellova som ikke faller inn under andre bestemmelser i denne forskriften, faktureres etter medgått tid.

Annet fakturerbart arbeid		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Gebyr for annet fakturerbart arbeid i oppmålingssaker	Per time	Kr 1 310,-

Kapittel 6. Ikrafttredelse

§ 6-1. Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft 1. januar 2025. Fra samme tidspunkt oppheves forskrift 17.06.2010 nr 917 om gebyrregulativ for behandling av saker og utførelse av oppgaver etter plan- og bygningsloven, matrikkellova og eierseksjonsloven.