

Kapittel 4. Eierseksjonering

Kapittelet omhandler gebyrer for seksjoneringssaker etter eierseksjonsloven. For alle søknadspliktige tiltak skal det betales gebyr.

Samlet gebyr består av grunngebyr, saksbehandlingsgebyr, registreringsgebyr og eventuelle tilleggsgebyr.

§ 4-1. Grunngebyr

Kommunen fakturerer grunngebyr i alle saker, med mindre noe annet fremgår av denne forskriften.

Grunngebyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. 1	Grunngebyr	Per søknad	Kr 1 540,-

§ 4-2. Registreringsgebyr

Kommunen fakturerer registreringsgebyr for alle saker som dekker kommunens kostnader knyttet til registrering av seksjoner i matrikkelen.

Registreringsgebyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr.1	Registreringsgebyr	Per seksjon	Kr 390,-

§ 4-3. Tilleggsgebyr for ufullstendige søknader

Dersom søknaden ikke følger kravene i eierseksjonsloven § 11 og en må sende mangelbrev/avvisningsvedtak, påløper det et tilleggsgebyr.

Mangelbrev		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. 1	Tilleggsgebyr for ufullstendige søknader	Per brev/per vedtak	Kr 1 540,-

§ 4-4. Oppretting av eierseksjoner

Oppretting av eierseksjoner		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. 1	For to til fire seksjoner	Per søknad	Kr 9 240,-
Vnr. 2	For fem til åtte seksjoner	Per søknad	Kr 12 320,-
Vnr. 3	Over ni seksjoner	Per søknad	Kr 15 400,-

§ 4-5. Reseksjonering

Reseksjonering		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. 1			

§ 4-9. *Gebyr for annet fakturerbart arbeid*

Gebyrpliktig arbeid etter eierseksjonsloven som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid.

Timepris		Beregningsenhet	Gebyr
V nr. 1	Gebyr for medgått tid i seksjoneringssaker	Per time	Kr 1 540,-