



MEGLERPAKKEN

Kart og
eiendomsinformasjon



Froland kommune

Teknisk virksomhet



Meglerpakken – informasjon til eiendomsmegleren

Opplysningene i pakken er gitt i henhold til informasjon som foreligger i kommunens arkiv og databaser. Kommunen er ikke ansvarlig for eventuelle feil eller mangler i produktinformasjonen.

Produktene i leveransen

Grunnkart

Produseres automatisk.

Kart med eiendomsgrenser, veier og bygninger.

Ledningskart

Produseres automatisk.

Grunnkart med vann- og avløpsledninger.

Veikart

Produseres automatisk.

Grunnkart med veistatus.

Gjeldende arealplaner

Produseres automatisk. Viser plansituasjonen for eiendommen ved kartutsnitt av kommuneplanen, reguleringsplaner og bestemmelser for gjeldende reguleringsplan.

Arealplaner under arbeid

Produseres automatisk. Kart som informerer om det pågår regulering som berører eiendommen, enten på eiendommen eller i nærheten.

Matrikkelkart

Produseres automatisk.

Detaljert eiendomskart med opplysninger hentet fra matrikkelen ved dags dato (kartdelen).

Viser eiendomsgrenser for alle tilhørende teiger, grensens kvalitet og koordinatverdier

Matrikkelrapport

Produseres automatisk.

Rapport med opplysninger hentet fra matrikkelen (bokdelen). Viser aktuelle eiendoms- og bygningsopplysninger registrert ved dags dato. Opplysningene i rapporten er noe forenklet i forhold til det lovhjemlede matrikelbrevet, men datagrunnlaget og kvaliteten er identisk.

Bygningstegninger

Godkjente bygningstegninger som finnes i kommunens arkiv. Dette gjøres manuelt av saksbehandler i kommunen. Normal leveringstid er innen 5 virkedager.



Ferdigattest/ midlertidig brukstillatelse

Ferdigattest leveres når det foreligger. Dersom ferdigattest ikke finnes, leveres midlertidig brukstillatelse om det foreligger. Dette gjøres manuelt av saksbehandler i kommunen. Normal leveringstid er innen 5 virkedager.

Kommunale avgifter og gebyrer

Produseres automatisk.

Viser siste to fakturerte terminer med kommunale avgifter og gebyrer. Tabellen gir nødvendig informasjon om det er offentlig vann og avløp tilknyttet eiendommen. For leiligheter i sameier og borettslag kan kommunale avgifter og gebyrer inngå i fellesutgifter.

Kontaktinformasjon:

Har du spørsmål til denne leveransen, kan dere kontakte oss på:

Telefon: 37235500 Froland kommune

Epost: torstein.andersen@froland.kommune.no eller kare.treldal@froland.kommune.no

