



Grimstad

Plan, miljø og landbruk

FROLAND KOMMUNE
Frolandsveien 995
4820 FROLAND

Vår ref:	Deres ref:	Dato:
16/10224-116		11.09.2022

Forslag til kommuneplanens arealdel for Froland kommune - høringsuttalelse fra Grimstad kommune

Det vises til forslag til kommuneplanens arealdel for Froland kommune. Grimstad kommune ønsker med dette å gi innspill til høringsforslaget, da spesielt med fokus på det foreslåtte fremtidig næringsarealet på Bøylestad.

Bøylestad næringsområdets nærhet til sentralnettet, og dertil energitilgang, gir området et stort «energifortrinn» sammenliknet med de fleste andre næringsområder. Dette er et fortrinn som kan gi positive regionale virkninger forutsatt at området benyttes til kraftkrevende næring. Det vil derfor være viktig at næringsområdet blir benyttet til nettopp denne type næring. For å sikre dette mener Grimstad kommune at kommuneplanen til Froland enda tydeligere må gi føringer for at området blir regulert og videre utviklet til kraftkrevende næring. Motsatt, dersom området skulle ende opp med å bli benyttet til næring som ikke er avhengig av området tilgang på kraft, vil Frolands og regionens fortrinn bli redusert/forsvinne.

Bøylestad har samtidig transportmessige utfordringer. ABC-prinsippet fra [areal- og transportplanen](#) bør legges til grunn for videre planlegging. Bøylestad næringsområdet bør ikke legges til rette for noe annet enn næring som følger kategorien C – lav arbeidsplass og lav besøksintensiv næring.

Grimstad kommune ønsker Froland kommune lykke til videre med arbeidet med kommuneplanens arealdel samt videre planlegging og etablering av kraftkrevende næring på Bøylestad.

Med hilsen

Hans Tveitereid
Enhetsleder plan-, miljø- og landbruk
+47 37250597

Postadresse: Postboks 123, 4891 Grimstad
Besøksadresse: Arendalsveien 23, 4878 Grimstad
Telefon: 37 25 03 00

E-post: postmottak@grimstad.kommune.no
Org.nr: 864 964 702
www.grimstad.kommune.no

Brevet er godkjent elektronisk.